

COMUNE DI SALA MONFERRATO
Provincia di Alessandria

Via Roma 1 – 15030 SALA MONFERRATO (AL)
Tel. 0142.486721 – Fax 0142.486773 – E_mail: info@comune.salamonferrato.al.it

ORIGINALE

COPIA

CONSIGLIO COMUNALE
VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 16/2012

OGGETTO: DISCIPLINA IMPOSTA MUNICIPALE UNICA – IMU SPERIMENTALE – APPROVAZIONE MODIFICHE REGOLAMENTO

L'anno **DUEMILADODICI** addì **TRE** del mese di **OTTOBRE** alle ore **21,15** nella sala delle riunioni si è riunita la **CONSIGLIO COMUNALE**, in seduta pubblica straordinaria di 1^a convocazione, con l'osservanza delle modalità e formalità previste dalla legge.

All'inizio della trattazione dell'argomento di cui all'oggetto risultano presenti:

N°	Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
1	CLAUDIO SALETTA	SINDACO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	ZENOBIA BONELLI	CONSIGLIERE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	MARCO MUSSO	CONSIGLIERE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	IVAN BRAGANTINI	CONSIGLIERE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	MASSIMO CROVA	CONSIGLIERE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
6	IORELLA ALETTO	CONSIGLIERE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7	SARA ARCOLIN	CONSIGLIERE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8	MAURIZIO DREBERTELLI	CONSIGLIERE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9	MATTEO G. FERRARIS	CONSIGLIERE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10	ROSANNA MELOTTI	CONSIGLIERE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11	CLAUDIO CASTELLI	CONSIGLIERE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12	GIANCARLO GAIA	CONSIGLIERE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13	MELOTTI GIANNI	CONSIGLIERE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE** Dr.ssa Laura Scagliotti, che provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il **SINDACO CLAUDIO SALETTA**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CONSIDERATO che l'art. 13 del decreto Legge n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito con modificazioni, dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214 anticipa in via sperimentale l'applicazione dell'imposta municipale propria per il triennio 2012-2014, rimandando al 2015 l'applicazione di tale imposta a regime (come prevista dal D.Lgs. 14/03/2011 n. 23);

VISTO l'art. 13, comma 12 bis, del Decreto Legge 6/12/2011 n. 201 convertito in Legge n. 214 del 22/12/2011 che stabilisce che i Comuni entro il 30 settembre 2012, sulla base dei dati aggiornati, ed in deroga dell'articolo 172, comma 1, lettera e) del testo unico di cui al Decreto legislativo 18/08/2000 n. 267 e all'art. 1 comma 169 della Legge 27/12/2006 n. 296 possono approvare e/o modificare il regolamento e la deliberazione relativa alle aliquote e alla detrazione del tributo in oggetto;

DATO ATTO che il Comune di Sala Monferrato ha già approvato il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 21/06/2012;

PRESO ATTO che il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento delle Finanze – Direzione del Federalismo Fiscale, successivamente all'adozione del Regolamento suddetto dal parte di questo Comune, ha elaborato e pubblicato degli strumenti importanti per la chiara e corretta definizione ed applicazione di tutte le fattispecie imponibili e precisamente:

- Circolare n. 3/DF del 18/05/2012
- Linee guida per la redazione dei regolamenti IMU ed il prototipo del Regolamento;

RITENUTO necessario, alla luce dei recenti e rilevanti chiarimenti e supporti forniti dal Dipartimento delle Finanze, procedere alla revisione del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria, adottato nella prima fase di applicazione dell'imposta medesima, sostituendo lo stesso con un regolamento completo di tutte le indicazioni fornite dalla bozza del Ministero dell'Economia e delle Finanze;

CONSIDERATO che l'articolo 13 del Decreto Legge 6/12/2011 n. 201 convertito in Legge n. 214 del 22/12/2011 sopra richiamato oltre ad intervenire sulle riportate norme prevede un ulteriore spazio per la podestà regolamentare comunale stabilendo, al comma 10, che i Comuni possono prevedere l'aliquota ridotta per l'abitazione principale e per le relative pertinenze e la detrazione anche ai soggetti di cui all'articolo 3, comma 56 della Legge 23/12/1996 n. 662;

VISTO l'art. 1 comma 168 della Legge 27/12/2006 n. 296 che prevede la facoltà per l'Ente locale di fissare gli importi minimi fino a concorrenza dei quali non sono dovuti versamenti e non sono effettuati i rimborsi;

VISTO l'art. 1 comma 165 della Legge 27/12/2006 n. 296 che prevede la facoltà per l'Ente locale di fissare la misura degli interessi nei limiti di tre punti percentuali di differenza rispetto al tasso di interesse legale, con maturazione giorno per giorno e con decorrenza dal giorno in cui sono divenuti esigibili e che nella stessa misura spettano al contribuente per le somme ad esso dovute a decorrere dalla data dell'eseguito versamento;

VISTO l'art. 3, commi 10-11, del D.L. n. 16 del 02/03/2012 convertito in Legge n. 44 del 26/04/2012 che stabilisce che, a decorrere dal 1° luglio 2012, non si procede all'accertamento, all'iscrizione a ruolo e alla riscossione dei crediti relativi ai tributi erariali, regionali e locali, qualora l'ammontare dovuto, comprensivo di sanzioni amministrative e interessi, non superi per ciascun credito l'importo di € 30,00 con riferimento ad ogni periodo d'imposta. La disposizione non si applica qualora il credito derivi da ripetuta violazione degli obblighi di versamento relativi ad un medesimo tributo;

VISTO altresì l'articolo 13 comma 15 del Decreto Legge 6/12/2011 n. 201 convertito in Legge n. 214 del 22/12/2011, che testualmente dispone:

“15 A decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini previsti dal primo periodo è

sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997.

Considerato che, ai sensi dell'art. 42, comma 2, lett. a) del D:Lgs n. 267/2000, la competenza in materia di regolamenti fa capo al Consiglio Comunale;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, reso dal Responsabile dei Servizi Tributi Dr.ssa Elisa Bo, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

A VOTI unanimi, resi nei modi e forme di legge,

DELIBERA

DI APPROVARE, il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria redatto secondo le linee guida del Ministero dell'Economia e delle Finanze, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, ai sensi del combinato disposto dalle norme citate in premessa;

DI DARE ATTO che il Regolamento sopra approvato annulla e sostituisce il regolamento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 21/06/2012;

DI DARE ATTO che copia della presente deliberazione sarà trasmessa, a cura dei Servizi Tributi al Ministero dell'Economia e delle finanze entro i termini di cui all'art. 13 comma 15 D.L. n. 214/2011 e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

Di dichiarare, sempre a voti unanimi e separati, immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi dell'art.134, 4°comma, D.Lgs.267/2000.

Il presente verbale previa lettura viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.TO CLAUDIO SALETTA

IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.TO ZENOBIA LUIGINA BONELLI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO LAURA SCAGLIOTTI

Ai sensi dell'art. 49 c. 1 del D.Lgs. 267/00 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Li 03/10/2012

Il Responsabile del Servizio
F.TO ELISA BO

Ai sensi dell'art. 49 c. 1 della D.Lgs. 267/00, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Li

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151, c. 4[^], D. Lgs. 267/00, attestante la copertura finanziaria del presente, impegno all'intervento cod. (rif. Cap.) del corrente Bilancio.

Li

Il Responsabile del Servizio Finanziario

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio **ATTESTA** che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) Sala M.to li 04/10/2012

Il Responsabile del Servizio
F.TO ELISA BO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(art.134, Decreto Legislativo n..267/2000 T.U.E.L.)

- Si certifica che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del comma 3 dell'art.134 del Decreto Legislativo n.267/2000.
- Si certifica che la suesesa deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4°comma, D.Lgs.267/2000, per cui la stessa è divenuta esecutiva.

Li 03/10/2012

Il Segretario Comunale
F.TO LAURA SCAGLIOTTI

COPIA WEB